

# GRUNDEJERFORENINGEN MUNKENS KLIT NORD

## GENERALFORSAMLING

Lørdag den 26. marts 2016 kl. 13.00 på Fårup Skovhus

---

Formanden bød velkommen til Generalforsamlingen, og rundsendte adresse og telefon liste med mail adresser og bad deltagerne om at gennemse og rette eventuelle ændringer. Listen vil, når den er revideret, blive rundsendt til samtlige grundejere i foreningen.

### Punkt 1

#### Valg af dirigent

— —

#### BESLUTNING:

Bestyrelsen foreslog som vanligt Victor Jørgensen, som derefter blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at Generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne, hvorefter ordet blev givet til formanden.

### Punkt 2

#### Bestyrelsens beretning

— —

#### ORIENTERING / BESLUTNING:

#### Formandens beretning:

#### Årets gang:

---

Det har været et stille og roligt år for bestyrelsen, som har afholdt 2 bestyrelsesmøder, hvorfra referater er lagt på hjemmesiden således at medlemmerne har haft mulighed for at følge med i hvad der foregår i Grundejerforeningen, og jeg opfordrer jer hermed til at bruge hjemmesiden, hvor vi orienterer om nyheder og links til emner, som kan have interesse.

Vejene har i indeværende periode haft en generel god standard. Det har dog været nødvendigt at rette henvendelse til Munkens Klit vedrørende Redningsvejen syd som var blevet meget hullet, om at få den repareret. Vedrørende Irenevej og Ingelisevej vil Ove nu orientere om vedligeholdelsen.

Ove orienterede om vejvedligeholdelsen vedrørende 'affræsning' af kanter og etablering af 'sidefald' har afventet færdiggørelsen af fibernedgravningen.

I 2016 vil 'affræsningen' af kanter blive påbegyndt og arbejdet vil blive udført over de næste 3-5 år afhængig af omfanget på den årlige investering.

Der vil blive indkøbt vejgrus, som fordeles i tre stakke, disse vil, med jævne mellemrum, af bestyrelsen og andre aktive medlemmer blive anvendt til opfyldning af opståede huller i grusbelægningen.

Det glæder bestyrelsen, at flere har medvirket til at sprede stabilgrus i opståede huller, hvilket vi sætter pris på, og dermed har medvirket til vedligeholdelsen.

Jeg vil også gerne takke de som har slået det høje græs på stien ud mod fællesarealet og stien ved Ingelisevej langs med de høje graner.

**Hjertestarter.** Umiddelbart efter generalforsamlingen sidste år fremsendte vi ansøgning til TRYG fonden om tildeling af hjertestarter på opfordring fra Tommy Langhave, men desværre fik vi i efteråret afslag på ansøgningen.

**Bredbåndsforbindelse med TV.** Efter opfordring fra Robert Marlo henvendte Grundejerforeningen sig til Nyfors/Bredbånd Nord for at høre om de ikke ville etablere bredbånd i Grundejerforeningens område. De vendte senere tilbage, at det ville de gerne, hvis vi kunne opnå 45% tilslutning. Tilslutningen var hurtigt en realitet, og vi underskrev en gravetilladelse 26. august 2015 så i eftersommeren blev der gravet og nedlagt rør, og de som tilsluttede sig inden tegningsfristens sluttidspunkt, har haft bredbåndsforbindelse og mulighed for TV tilslutning siden efteråret.

**Sct. Hans.** Vi deltog igen økonomisk i oprydningen efter Sct. Hanbålet og har givet tilsagn om at gøre det igen i 2016.

Husk venligst, at det er først en uge før Sankt Hans at der må køres brænde til stranden, og at placering **kun** må være ved den nedgravede pæl.

**Postkassehuset.** Postkassehuset var kommet til at hælde faretruende, derfor blev der tilkaldt entreprenør til at rette det op, det viste sig at flere af stolperne i jorden var rådnet væk, dette blev udbedret, og efterfølgende blev det afrenset og malet to gange.

Der mangler stadig lidt reparation, som vi forventer at få udført snarest, der er bl.a. råd i nogle af tagets brædder som skal udskiftes samt beklædningsbrædder ved jorden.

**E-mails:** Efter postvæsnets portostigning igen igen besluttede vi, at nu ville vi indsamle mail adresser på samtlige medlemmer, og jeg vil gerne takke for den store velvilje i forbindelse med min rundringning.

Det har derfor været muligt at sende opkrævning og indkaldelse ud på mail til samtlige grundejerforeningens medlemmer.

**Tak til bestyrelsen.** Jeg vil gerne takke bestyrelsen for deres engagement og det udførte arbejde i et godt samarbejde.

Beretningen blev enstemmigt **godkendt**.

### **Punkt 3**

#### **Fremlæggelse af regnskab og status til godkendelse, herunder beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til det godkendte regnskab**

Kasserer Anders Hornemann fremlagde det reviderede årsregnskab for 2015, som viste årets resultat på kr. ÷8.222,64

— —

#### **BESLUTNING:**

Regnskabet blev enstemmigt **godkendt**.

### **Punkt 4**

#### **Fremlæggelse af budget for indeværende regnskabsår til godkendelse, herunder beslutning om fastsættelse af kontingent for 2017**

Kasserer Anders Hornemann fremlagde budgetforslag for 2017, og forhøjelse af årskontingent med kr. 100,00 til kr. 700,00.

Herunder debatteredes vejvedligeholdelse og investering i samme.

— —

#### **BESLUTNING:**

Budget og årskontingent blev enstemmigt **godkendt**.

**Punkt 5****Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er Ove Steen Nielsen og Hans Jensen**

— —

**BESLUTNING:**

Ove Steen Nielsen og Hans Jensen blev begge genvalgt.

**Punkt 6****Valg af revisorer. På valg er Leif Hansen og Erik Munkholdt Sørensen**

— —

**BESLUTNING:**

Leif Hansen og Erik Munkholdt Sørensen blev begge genvalgt.

**Punkt 7****Indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag.

**Punkt 8****Eventuelt**

Under dette punkt blev følgende drøftet:

- Bestyrelsen havde fået henvendelse fra Arne Christiansen, Ingelisevej 15, med ønsket om at måtte fælde Sitka granerne i fællesarealet mod hans grund. Bestyrelsen lagde op til debat om dette. Flere af grundejerne som støder op til fællesarealet, gav udtryk for, at mange af dem ønsker de meget høje og delvist udgåede graner fældet. Debatten endte i, at bestyrelsen bør undersøge om der hos Jammerbugt Kommune kunne være forhold som stred imod en fældning og genplantning i arealet.

- Der var spørgsmål om Jammerbugt Kommune havde planer om kloakering i området. Til dette er der ingen kendskab til, at det skulle være tilfældet og flere grundejere kunne oplyse, at de havde undersøgt dette allerede ved grundkøb.

Dirigenten afsluttede herefter Generalforsamlingen 2016 og takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for myndig ledelse af generalforsamlingen.

Bestyrelsen er herefter som følger:

Formand Hans Jensen	Telefon 2276 3137
Kasserer Anders Hornemann	Telefon 4037 8542
Sekretær Brian Andersen	Telefon 4149 0557
Vejformand Ove Steen Nielsen	Telefon 2349 0537

**Referat:** Hans Jensen