

# GRUNDEJERFORENINGEN MUNKENS KLIT NORD

## GENERALFORSAMLING

Lørdag den 4. april 2015 kl. 13.00 på Fårup Skovhus

---

Formanden bød velkommen til Generalforsamlingen, og derefter var der egen præsentation af deltagerne.

### Punkt 1

#### Valg af dirigent

— —

#### BESLUTNING:

Bestyrelsen foreslog som vanligt Victor Jørgensen, som derefter blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne, hvorefter ordet blev givet til formanden.

### Punkt 2

#### Bestyrelsens beretning

— —

#### ORIENTERING / BESLUTNING:

Hans Jensen orienterede om, at der lægges referat fra de bestyrelsesmøder, der har været afholdt ud på vores hjemmeside således det er muligt for medlemmerne at følge hvad der foregår.

Til orientering har vi afholdt 2 bestyrelsesmøder i 2014 og ellers foregår meget kommunikation via telefon og mail.

---

**Formandsmødet** i Jammerbugt Kommune blev i 2014 aflyst af kommunen.

**Hjemmeside.** Hans Jensen opfordrede til at følge med på Grundejerforeningens hjemmeside hvor bestyrelsen vil bestræbe sig på at lægge nyheder og andet aktuelt på hjemmesiden til gavn for Grundejerforeningens medlemmer.

Som noget nyt på hjemmesiden har vi fået en email adresse (under fanen kontakt) som hedder info(a)munkensklitnord.dk, hvor a skal udskiftes med @ dette er for at beskytte hjemmesiden mod angreb.

Hjemmesiden indeholder links til emner som kan være nyttige.

**Kontingentopkrævningen** er forløbet nogenlunde gnidningsløst, der har dog været grundejere som skulle rykkes, dette er ærgerligt da kassereren så skal bruge unødigt tid på rykkes.

Bestyrelsen har drøftet muligheden for at udsendelser til medlemmer kan gøres via mail, hvilket et modtaget forslag også foreslår, men mere om det senere.

**Vejene, det vil sige Ingelisevej, Irenevej og til dels Isabellavej.** Vejene blev efter det voldsomme regnvejr i august måned repareret efter den nye metode hvilket vejformand Ove Steen Nielsen vil berette om.

Ove fortalte hvorledes vejhuller var blevet repareret med stabilgrus og stampning og resultatet var godt, desværre kørte en entreprenør vejene op flere steder i forbindelse med Jammerbugt Kommunes spuling af dræn, hvilket blev påtalt overfor kommunen, der derefter dirigerede entreprenøren til at udbedre skaderne. Der er flere steder gravet render for at bortlede vandet fra vejen. Medlemmerne skal være velkomne til at grave disse render hvis man oplever, at der står vand i vejkanten, Der vil også blive udlagt mindre stabilgrusdynger til at reparere vejhuller med, man skal blot fylde stabilgrus i opståede huller med mindre overhøjede og så lige klappe efter, så "tromler" bilerne ved kørsel over reparationerne.

Ove har enterret med entreprenør for 2015 til at forestå den fortløbende vedligeholdelse.

**Beskæring af træer.** Hans har mailet med Jammerbugt Kommune omkring træer ved Ingelisevej 1, og opfordret kommunen til at tage kontakt til grundejeren Fredericia Kommune, og Hans har modtaget mail om at kommunen vil besigtige stedet og så vende tilbage, hvilket ikke er sket til dags dato.

**Drænforhold og grøfter.** Spørgsmålet om der er blevet ændret på grøfter og dræn i området, hertil har Jammerbugt Kommune svaret, at der ikke er foretaget ændringer på hverken dræn eller grøfter.

Kommunen oplyste ligeledes, at drænene spules årligt og at der ikke var rapporteret om ødelagte dræn, eller tilstoppede dræn fra entreprenøren som udførte opgaven.

**Sankt Hans bål.** Bestyrelsen har i 2014 betalt for andel i oprydning på stranden efter Sankt Hans Bål og meddelt, at vi også vil deltage med andel i 2015.

Husk venligst, at der først en uge før Sankt Hans at der må køres brænde til stranden og at placering kun må være ved den nedgravede pæl.

**Bredbånd.** Bestyrelsen har ikke modtaget noget omkring bredbånd i vores område, så vi afventer hvad der sker. Såfremt medlemmer har hørt eller hører nyt vil bestyrelsen gerne orienteres.

**Postkasser.** Hans havde undersøgt pris for udskiftning af postkasser hvilket ville koste ca. kr. 50.000. Bestyrelsen arbejder derfor på at foretage en reparation, som ikke med et fjerner hele kassebeholdningen.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde.

Beretningen blev enstemmigt **godkendt**.

### **Punkt 3**

#### **Fremlæggelse af regnskab og status til godkendelse, herunder beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til det godkendte regnskab**

Kasserer Anders Hornemann fremlagde det reviderede årsregnskab for 2014, som viste årets resultat på kr. 11.086,04

— —

#### **BESLUTNING:**

Regnskabet blev enstemmigt **godkendt**.

### **Punkt 4**

#### **Fremlæggelse af budget for indeværende regnskabsår til godkendelse, herunder beslutning om fastsættelse af kontingent for 2015**

Kasserer Anders Hornemann fremlagde budgetforslag for 2015, og fastholdelse af årskontingent på kr. 600,00.

— —

#### **BESLUTNING:**

Budget og årskontingent blev enstemmigt **godkendt**.

**Punkt 5**

**Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er Kurt Axelsen (modtager ikke genvalg) og Anders Hornemann**

— —

**BESLUTNING:**

Anders Hornemann blev genvalgt og nyt bestyrelsesmedlem Brian Andersen blev valgt.

**Punkt 6**

**Valg af revisorer. På valg er Leif Hansen og Hans Ove Højholt (modtager ikke genvalg)**

— —

**BESLUTNING:**

Leif Hansen blev genvalgt og Erik Munkholdt Sørensen blev valgt.

**Punkt 7****Indkomne forslag**

Der var indkommet forslag til bestyrelsen fra Kirsten Blæsild om anvendelse af mail for opnåelse af besparelse på porto til breve / Generalforsamlingsindkaldelse samt lettere kommunikation til medlemmerne ved anvendelse af mails.

Anders Hornemann fremlagde forslaget, som derefter drøftedes. Bestyrelsen ønskede at arbejde med forslaget og foreslog en 2 årig overgangsperiode.

— —

**BESLUTNING:**

Bestyrelsen bemyndigedes til at arbejde med forslaget og så endelig implementere det fuldt ud om 2 år.

Medlemmerne opfordres til allerede nu at fremsende deres mail adresse til [info@munkensklitnord.dk](mailto:info@munkensklitnord.dk)

## Punkt 8

### Eventuelt

Under dette punkt blev følgende drøftet:

- Forslag at Grundejerforeningen anskaffer en hjertestarter og får den placeret centralt i vort område. Bestyrelsen vil gerne arbejde for dette og fremsender ansøgning til Trygfonden om evt. tilskud til anskaffelse.
- Beskæring af træer drøftedes især på Redningsvejen, hvor grundejerforeningen bør tage spørgsmålet op med ejeren Munkens Klit.
- Formanden takkede Kurt Axelsen for hans mangeårige arbejde i bestyrelsen og overrakte en gavekurv som afskedsgave fra Grundejerforeningen.
- Bestyrelsen opfordredes til at revidere adresse og telefonliste til brug for medlemmerne. Bestyrelsen lægger revideret udgave i postkasserne snarest muligt.
- Spørgsmål om friareal blev besvaret, og dirigenten udleverede kort til spørgeren med friarealet.

Dirigenten afsluttede herefter Generalforsamlingen 2015 og takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for myndig ledelse af generalforsamlingen.

Bestyrelsen er herefter som følger:

Formand Hans Jensen	Telefon 2276 3137
Kasserer Anders Hornemann	Telefon 4037 8542
Sekretær Brian Andersen	Telefon 4149 0557
Vejformand Ove Steen Nielsen	Telefon 2349 0537

**Referat:** Hans Jensen

# Grundejerforeningen

## Munkens Klit Nord

9480 Løkken

### Regnskab for 2014

Indtægter:		2014	Budget 2014	Budget 2015
Kontingent	kr.	28.893,00	28.100,00	28.100,00
Renter	kr.	77,29	100,00	100,00
Medlemsindskud	kr.	300,00	0,00	0,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>29.270,29</b>	<b>28.200,00</b>	<b>28.200,00</b>
<b>Udgifter:</b>				
Generalf. bst møder	kr.	5.403,00	7.000,00	7.000,00
Kontorudgifter	kr.	564,00	3.000,00	3.000,00
Grus veje	kr.	11953,5	15.000,00	15.000,00
Grundejf. Repræsent.	kr.	0,00	200,00	200,00
Postkasser	kr.	0,00	500,00	500,00
Kørsel	kr.	0,00	500,00	500,00
Gebyr Spar Nord	kr.	65,00	100,00	100,00
Hjemmeside	kr.	198,75	500,00	500,00
<b>Udgifter ialt</b>	<b>kr</b>	<b>18.184,25</b>	<b>26.800,00</b>	<b>26.800,00</b>
<b>Årets drift:</b>				
Indtægter	kr.	<b>29.270,29</b>	<b>28.200,00</b>	<b>28.200,00</b>
Udgifter		<b>-18.184,25</b>	<b>-26.800,00</b>	<b>-26.800,00</b>
<b>Resultat af drift</b>	<b>kr.</b>	<b>11.086,04</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>
<b>Formue:</b>				
Indest. i bank pr. 1.1.14	kr.	<b>51.779,08</b>		
Årets resultat	kr.	<b>11.086,04</b>		
<b>Indestående 31.12.14</b>	<b>kr.</b>	<b>62.865,12</b>		

  
Anders Hornemann  
Kasserer

### Revisorpåtegning.

Ovenstående regnskab er revideret og fundet i overensstemmelse med grundejerforeningens bogføring. Bilag og indestående i bank er kontrolleret.

Dato: 04.02.2015

Dato: 14-02-2015

  
Leif Hansen

  
Hans Ove Højholt